

## **Invulinstructie voor de werkgeversverklaring.**

Geachte heer/mevrouw,

Ten behoeve van uw hypotheekaanvraag dient u een werkgeversverklaring te overleggen. Aangezien dit formulier een zeer belangrijk document is om de hypotheek te kunnen beoordelen zijn er door de geldverstrekkers eisen gesteld waaraan moet worden voldaan. Als de ingevulde werkgeversverklaring niet aan deze eisen voldoet dient er een nieuwe te worden opgemaakt waardoor de hypotheekverstrekking vertraging oploopt. Daarom verzoeken wij u om bij het (laten) invullen van de werkgeversverklaring de onderstaande regels in acht te nemen :

- **Invullen dient te geschieden door 1 persoon, geschreven met blauwe pen en door dezelfde persoon ondertekend, alle vragen beantwoorden, geen correcties, tippex of andere onvolkomenheden s.v.p..**
- **De loongegevens moeten kloppen met de meegeleverde kopie loonstrook, structureel overwerk, vakantietoeslag e.d. aangeven op de juiste plaatsen.**
- **De werkgeversverklaring dient gestempeld te worden met de firmastempel. Bij het ontbreken van een firmastempel dient een verklaring te worden bijgevoegd op briefpapier van de firma waaruit blijkt dat de firmastempel ontbreekt.**
- **Bij tijdelijke contracten dient duidelijk de periode ingevuld te worden, indien van toepassing dient de intentieverklaring te worden ingevuld, ondertekend en gestempeld.**

<b>MODEL-WERKGEVERSVERKLARING</b> ten behoeve van het aanvragen van Nationale Hypotheek Garantie		
<b>Gegevens werkgever</b>	Naam werkgever: ..... Adres werkgever ..... Postcode en woonplaats .....	
<b>Gegevens werknemer</b>	Naam werknemer: ..... Adres werknemer: ..... Postcode en woonplaats ..... Geboortedatum: ..... Indienst sinds: ..... Functie: .....	<input type="radio"/> man <input type="radio"/> vrouw ..... ..... ..... ..... .....
<b>Aard van het dienstverband</b>	De werknemer heeft:  Is sprake van een proeftijd?  Zijn er voornemens het dienstverband binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: Directeur / aandeelhouder?	<input type="radio"/> een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd of is aangesteld in vaste dienst <input type="radio"/> een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd of is aangesteld in tijdelijke dienst tot ..... <input type="radio"/> inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, nl.: ..... (bijv. uitzend-, inval- of oproepkracht) <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee Zo ja, is de proeftijd verstreken: <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee
<b>Verklaring voortzetting dienstverband (indien van toepassing)</b>	Bij gelijkblijvend functioneren en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden wordt de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd.	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee ..... (extra handtekening en firmastempel) Naam ondertekenaar: .....
<b>Inkomen</b>	1. Bruto jaarsalaris <sup>1</sup> 2. Vakantietoeslag <sup>2</sup> 3. Onregelmatigheidstoeslag 4. Vaste <sup>3</sup> 13 <sup>e</sup> maand 5. Provisie <sup>4</sup> 6. Vaste <sup>3</sup> eindejaars uitkering 7. Overwerk <sup>5</sup> 8. ....	<b>Bedragen exclusief overhevelingstoeslag vermelden!</b> € ..... (basissalaris excl. overwerk e.d.) € ..... € ..... € ..... € ..... € ..... € .....
<b>Leningen / Loonbeslag</b>	Is door U een onderhandse lening aan de werknemer verstrekt?  Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nee hoofdsom € ..... looptijd ..... jaarlast € .....  <input type="radio"/> nee <input type="radio"/> ja, tot ..... € ..... per maand
<sup>1)</sup> Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak. <sup>2)</sup> Bij vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen. <sup>3)</sup> Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen. <sup>4)</sup> Indien er sprake is van een provisie-regeling: het bedrag aan provisie over de laatste 24 maanden. <sup>5)</sup> Indien er sprake is van bij het beroep behorend overwerk: het bedrag aan overwerk over de laatste 24 maanden.		
Ondergetekende verklaart namens de werkgever dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld. Naam ondertekenaar: .....		Getekend te..... d.d. ....  Handtekening en firmastempel: ..... ..... Naam: ..... Tel.: .....
Voor eventuele verificatie kan contact worden opgenomen met:		